

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-276/214**

Dužnik: **HTP MATIJA GUBEC d.d. u stečaju, Stubičke Toplice, Viktora Šipeka 31,
OIB: 63048129745**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD **15.07.2022.g.** do **15.10.2022.g.**

Obzirom na odluku o prodaji pokretnina stečajnog dužnika donesenu na skupštini vjerovnika održanoj dana 15.01.2021.g. stečajni upravitelj redovno objavljuje oglase za prodaju pokretnina na sudačkoj mreži.

Objavljen je 14. po redu oglas za prodaju slika na sudačkoj mreži.

Temeljem 12. oglasa za prodaju slika prodana je ukupno 8 slika za ukupnu vrijednost od 6.456,00 kn

Stečajni upravitelj još uvijek nije objavio oglas za prodaju pokretnina inventara Restorana slamnati krovovi obzirom je bivši zakupac dio inventara spremio u svoj skladište dok je dio inventara uništen. Trenutno se utvrđuje vrijednost preostalog inventara nakon čega će se krenuti u prodaju istog sukladno prethodnoj odluci skupštine.

U tijeku je sudski predmet P-2252/20 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu tužitelja Trgovačka škola protiv tuženika po osnovi regresne isplate naknade štete u visini od 620.208,18 kn sa zzk od 2019.g. Stečajni upravitelj je rezervirao navedeni iznos za potrebe sudskog postupka i uredno sudjeluje u istom postupku. U navedenom postupku donesena je presuda u korist stečajnog dužnika no na predmetnu žalbu je tužitelj uložio žalbu. Čeka se drugostupanjska presuda.

Stečajni upravitelj redovno komunicira sa HZMO radi usklađenja staža sa pojedincima koji idu u mirovinu.

Stanje žiro računa u HPB d.d. IBAN: HR6923900011101156306 stečajnog dužnika na dan 30.09.2022.g. iznosi 1.137.847,41 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
 - pokretnine i to:
 - osnovna sredstva opreme hotela Matija Gubec -prodano za iznos 101.250,00 kn
 - osnovna sredstva oprema i inventar restorana Slamnati krovovi (procjenjena vrijednost 67.150,00 kn),

- umjetnine-slike (prodano 19 slika).
 - novac na računu 1.137.847,41 kn
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
Do sada je unovčena sva nepokretna imovina i to za iznos od 32.400.215,50 kn.
Osnovna sredstva opreme vodocrpilišta, kotlovnice i bazenske tehnike za iznos od 74.100,00 kn plus PDV.
Osnovna sredstva opreme hotela Matija Gubec -prodano za iznos 101.250,00 kn.
Umjetnine 19 slika za iznos od 25.625,70 kn.
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
Nisu unovčene preostale pokretnine obzirom je u tijeku prodaja istih.
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
Ostvareno je razlučno pravo vjerovnika Zdenko Pošteć i to na način da je isti kao prvi razlučni vjerovnik oslobođen uplate dijela kupovnine i to u iznosu od 11.359.567,89 kn. Napominje se da je riječ o tri razlučna prava i to uz Zdenka Poštećka, Mario Milički i Katica Houška.
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
U predmetnom periodu nije ostvareno niti postavljeno nikakvo izlučno pravo dok je prethodno ostvareno izlučno pravo Republike Hrvatske prijenosom vlasništva nekretnina
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
Trenutno postoje nepodmirena dugovanja vjerovnicima stečajne mase u slijedećim iznosima:
- nepodmireni troškovi po presudi HZZO: 9.000,00 kn
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
Nema.
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
Provedena I. Djelomična dioba I. Višeg isplatnog reda u 100% iznosu.
Provedena II. Djelomična dioba II, višeg isplatnog reda u 93,45%.
9. ostali podaci.
U predmetnom tromjesečnom razdoblju nastali su slijedeći troškovi:
- knjigovodstvo 3.750,00 kn
- bankarski troškovi 139,80 kn
- SKDD 6.938,85 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od **15.10.2022.g.** do **15.01.2023.g.**

Prodaja pokretnina i sudjelovanje u sudskim postupcima koji su u tijeku.

U Zagrebu, dana 15.10.2022.g.

Stečajni upravitelj